



Kreekslagweg 8
4465 BK Goes

Vraagprijs: € 1.180.000 K.K.



WELKOM

KREEKSLAGWEG 8
GOES

€ 1.180.000 K.K.



Wilt u een bezichtiging plannen?
Bel naar: 0118 602 154

Volg ons online:



Even voorstellen

De Nooijer Makelaar is een kantoor dat al sinds 1986 vanuit Arnhemuiden werkzaam is op de Zeeuwse vastgoedmarkt. Voor vele klanten zijn wij de sleutel voor het vinden van hun droomwoning. Wij werken met een enthousiast team en doen ons uiterste best voor de klant. Samen met de klant gaan wij aan de slag om het beste resultaat te behalen.

Heeft u voornemens een woning te (ver)kopen? Neem contact met ons op! Wij komen graag bij u langs voor een vrijblijvend verkoopadvies.

Heeft u een taxatierapport nodig van een woning? Ook dan bent u bij ons op het juiste adres.



Uw makelaar:
Sander de Nooijer



Mirjam de Nooijer



Marthe de Ridder



Jordy de Nooijer



Nadja van de Ketterij

De sleutel tot zekerheid, de betrokken en persoonlijke makelaar. Al sinds 1986!



Omschrijving

STIJLVOLLE VILLA GELEGEN OP EEN TOPLOCATIE IN HET GOESE MEER!

Royale villa met een gigantische leefruimte en een parkachtige tuin gelegen op een schitterende locatie met vrij uitzicht over de golfbaan en water! Het uitzicht dat door het wisselen van de jaargetijden telkens weer verandert, zal u nooit vervelen.

Bent u op zoek naar ruimte, vrijheid, een grote tuin en veel mogelijkheden? Kom dan deze fraaie villa tijdens een vrijblijvende bezichtiging bekijken en wie weet wordt u wel de nieuwe trotse eigenaar!

KENMERKEN

Het gezegde 'dit is een aanbod dat u maar zelden tegenkomt' is absoluut op deze royale onder architectuur vormgegeven woning van toepassing. Op een riant perceel van 1.505 m² is er een schitterende villa gerealiseerd met een totale inhoud van 1.105 m³ en een riant woonoppervlakte van maar liefst 273 m². Zeker ook een pluspunt aan deze villa is het complete woonprogramma op de begane grond. Dit kunt u natuurlijk zelf gebruiken, maar is ook ideaal te gebruiken voor dubbele bewoning. Het platte dak van de woning is voorzien van 28 zonnepanelen. De woning is voorzien van 3 badkamers.

LOCATIE

De woning is gelegen op een goede locatie in de wijk 'Het Goese Meer', aan de rand van Goes en in een rustige straat. De wijk 'Het Goese Meer' kenmerkt zich door de ruimtelijke opzet, het vele groen en water en de fijne woonomgeving. De woning is gelegen direct aan de golfbaan.

Het bruisende centrum van Goes met al haar (winkel)voorzieningen bevindt zich op fietsafstand van de woning. Uitvalswegen en openbaar vervoer zijn goed bereikbaar. Het natuur- en recreatiegebied 't Veerse Meer' ligt op korte afstand van de woning, zo ook de Zeeuwse kust met haar mooie stranden.

ALGEMEEN

Bij de aanblik op de woning zult u direct beamen dat het hier gaat om een statige woning met allure en een chique uitstraling. De ruime oprit biedt u de mogelijkheid om meerdere auto's op eigen terrein te parkeren. De tuin is rondom de woning onder architectuur parkachtig aangelegd met een vijverpartij en meerdere terrassen. Deze villa biedt u alle ruimte die u maar kunt wensen! Zo heeft u o.a. de beschikking over een riante living,

een grote keuken, een entree, een riante hal met vide en toilet, een bijkeuken, een inpandige garage en berging, een 3-tal badkamers, een 4-tal royale slaapkamers, een werkkamer, een dakterras en een praktische bergzolder. Door het volledige woonprogramma op de begane grond is de woning levensloopbestendig te noemen. Ook het vermelden waard is, dat er voorbereidingen zijn getroffen voor het plaatsen van een lift. De constructie hiervoor is reeds aangebracht. Deze liftschacht is vanaf het souterrain tot aan de eerste verdieping. Alle deuren in de woning hebben een breedte van 1 meter.

SOUTERRAIN

In het souterrain van de woning bevinden zich een inpandige garage, een berging en een hal met trapopgang en kastenwand. Via de trapopgang is de centrale hal bereikbaar.

BEGANE GROND

Bij binnenkomst komt u in de entree met toegang naar de centrale hal en de keukenruimte/bijkeuken. De centrale hal beschikt over de trapopgang met vide en het toilet. De hal heeft echt een verbindende functie in de woning. U kunt vanuit hier naar alle vertrekken in de woning.

De doorgang van de centrale hal naar de living is voorzien van glazen wanden en een panorama dak. Dit zorgt voor veel licht tussen de ruimtes. De twee ruimtes kunnen middels openslaande deuren van elkaar worden afgesloten. De living bevindt zich in de grote vleugel aan de achterzijde van de woning. Hier is er beschikking over een gigantische woonruimte en door de grote schuifpui is er fraai uitzicht richting de achtertuin. In de living is een sfeervolle Boley doorkijk-openhaard aanwezig. De tuingerichte zithoek is geplaatst aan de achterzijde van het woongedeelte. De schuifpui geeft een fijne verbinding met het buitenleven.

Omschrijving

Aan de linkerzijde van de woning bevinden zich de keukenruimte en de praktische bijkeuken. De keuken is ingedeeld met een U-keukenopstelling en een spoeleiland. Uiteraard is de keuken voorzien van alle wenselijke inbouwapparatuur. In de keuken zijn openslaande tuindeuren aanwezig. Vanuit de keuken is de praktische bijkeuken met aansluitingen voor huishoudelijk apparatuur bereikbaar.

Aan de rechterzijde van de woning in de voormalige woonruimte is er een volledig woonprogramma gecreëerd op de begane grond. Zo is er de beschikking over een royale slaapkamer met eigen badkamer en inloopkast. De slaapkamer beschikt over een eigen haardpartij en openslaande tuindeuren. De badkamer is ruim van opzet en is uitgevoerd met een stoomdouche, een toilet, een urinoir en een dubbel wastafelmeubel.

EERSTE VERDIEPING

Ook op de eerste verdieping wordt de duidelijke lijn van veel leefruimte gewoon doorgetrokken. Deze verdieping biedt u een riante overloop met vide, 3 riante slaapkamers, een werkkamer, een 2-tal badkamers, een separaat toilet en een dakterras. Aan de rechterzijde treft u de grootste slaapkamer aan met een eigen badkamer en een eigen dakterras. De badkamer is compleet uitgevoerd met een ligbad, een douchehoek, een toilet en een dubbel wastafelmeubel. Via de werkkamer aan de linkerzijde van de woning is er toegang tot de 3e badkamer van de woning en naar de 2 andere slaapkamers. De 3e badkamer is uitgevoerd met een douchehoek en een wastafel.

TWEDE VERDIEPING

Praktische open bergzolder Hier zijn de installaties aanwezig van de CV, de warmteboiler, het mechanische ventilatiesysteem en de omvormer voor de zonnepanelen.

TUIN

Naast de binnenruimte is ook de buitenruimte een lust voor het oog en deze zal u zeker aangenaam verrassen. De royale tuin van deze woning is onder architectuur aangelegd en keurig onderhouden. De natuurliefhebber kan in deze tuin zijn hart ophalen. Bij de inrichting van de tuin is er gekozen voor een parkachtige aanleg met veel bomen, vaste beplanting, mooie zichtlijnen en een vijverpartij. In de tuin zijn er meerdere terrassen aanwezig. Op deze terrassen kunt u op ieder moment van de dag genieten van de zon, het uitzicht en van het buitenleven.

Aan de voorzijde van de woning is ruimte voor het parkeren van meerdere auto's op eigen terrein.

Deze woning is zo uitgebreid, dat wij niet alle pluspunten in dit stukje tekst kunnen verwerken, daarom nodigen wij u ook van harte uit om deze villa te bezichtigen, de riante leefruimtes en de tuin te ervaren. Wij leiden u graag rond!

Graag tot ziens aan de Kreekslagweg!

Kenmerken



Bouwjaar
1996



Woonoppervlakte
273 m²



Inhoud
1.105 m³



Perceeloppervlakte
1.505 m²



Energie label
C



Soort woning:	VILLA
Type begane grond vloer:	Beton
Type verdiepingsvloer(en):	Beton
Perceeloppervlakte:	1.505 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen:	273 m ³
Inhoud:	1.105 m ³
Externe bergruimte:	n.v.t.
Gebouwgeb. Buitenruimte:	16,3 m ²
Overige inpandige ruimte	38,3 m ²
Aanvaarding:	In overleg

Aantal woonlagen:	2 + bergzolder
Aantal kamers:	11
Aantal slaapkamers:	4
Energie label:	C -label
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
CV ketel:	Nefit Excellent
Bouwjaar CV:	2001
Zonnepanelen:	28 zonnepanelen
Ligging:	Rustige straat, vrij gelegen, vrij uitzicht

Indeling

SOUTERRAIN:

Inpandige garage, berging en hal met trapopgang.

BEGANE GROND:

Entree, centrale hal met toilet en trapopgang, living, keuken, bijkeuken, slaapkamer, badkamer en inloopkast.

EERSTE VERDIEPING:

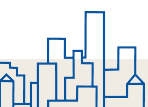
Overloop met vide, 3 slaapkamers, werkkamer, 2 badkamers, separaat toilet en balkon.

TWEDE VERDIEPING:

Bergzolder.

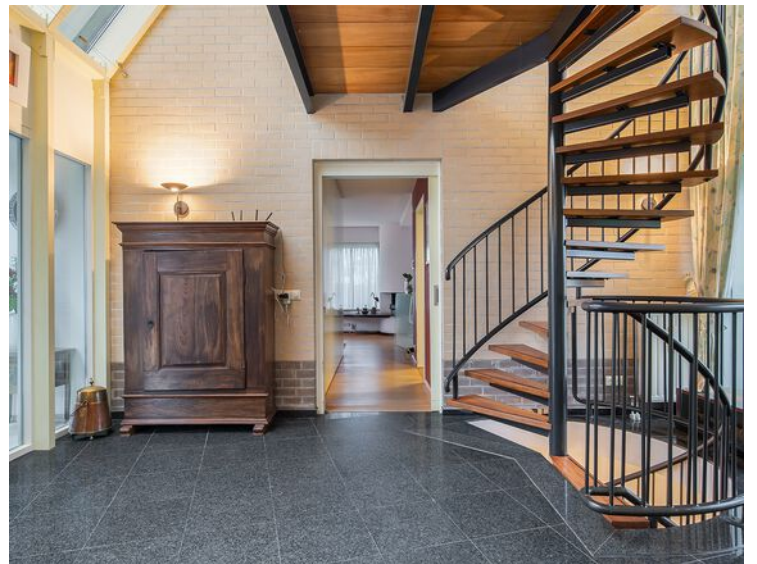
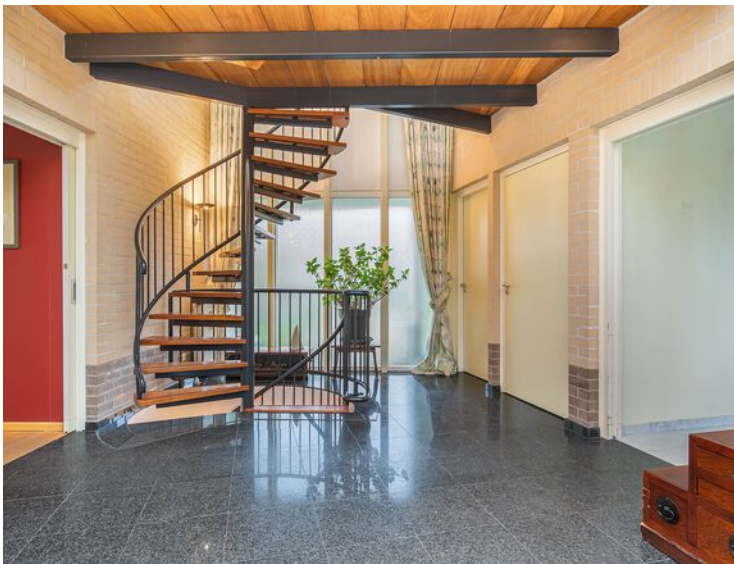
TUIN:

Voortuin met oprit en achtertuin met verschillende terrassen.





Centrale hal





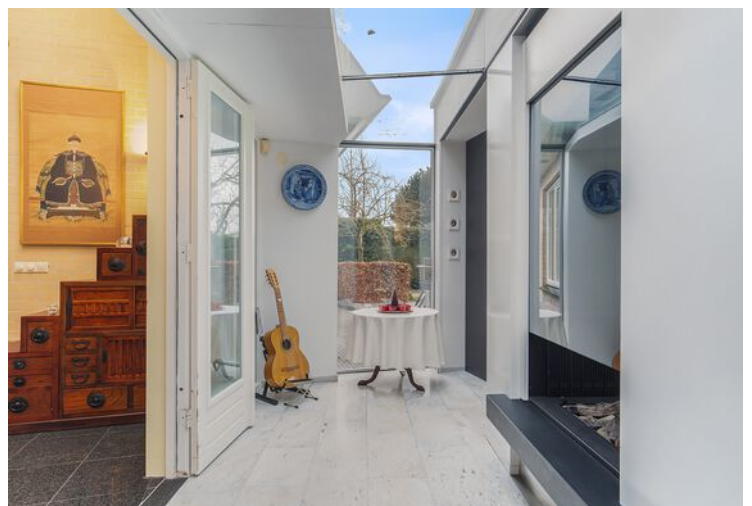


BEGANE GROND: riante living met Boley doorkijk-openhaard en schuifpui











BEGANE GROND: entree







BEGANE GROND: woonkeuken met grote keukenuitrusting







BEGANE GROND: riante slaapkamer met eigen badkamer en inloopkast

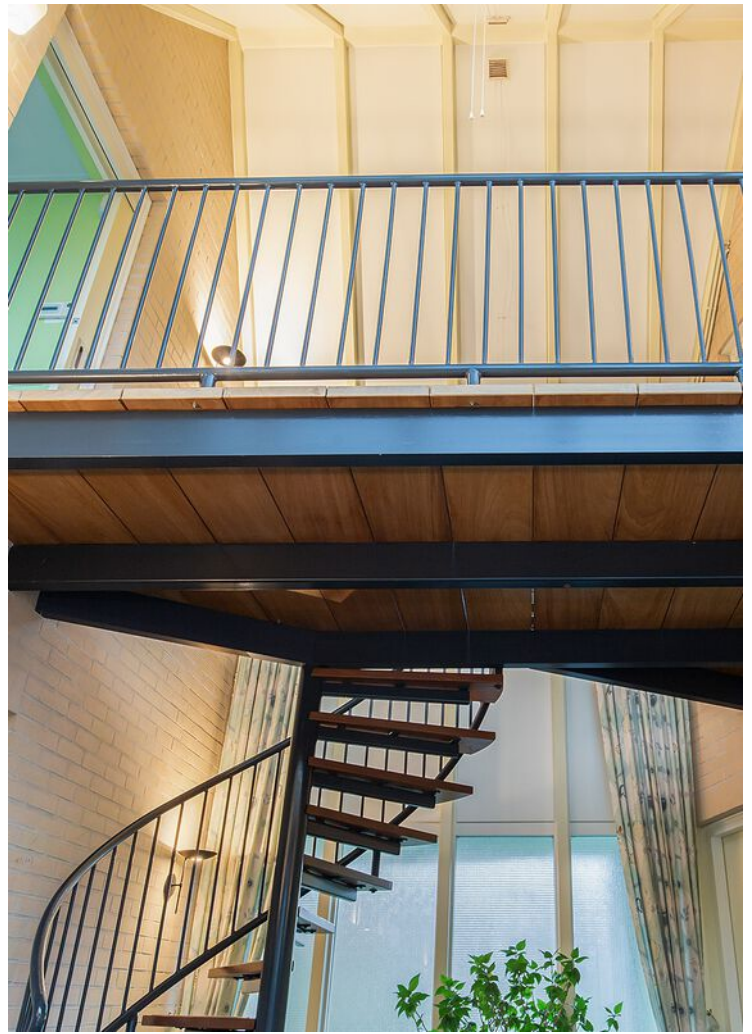
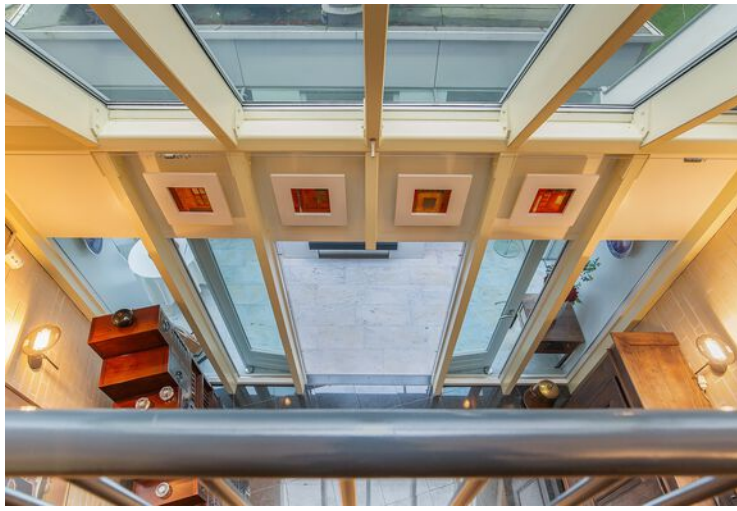




BEGANE GROND: grote en luxe badkamer







EERSTE VERDIEPING: overloop met vide





EERSTE VERDIEPING: grote slaapkamer met eigen badkamer





EERSTE VERDIEPING: complete badkamer





EERSTE VERDIEPING: inpandige dakterras





EERSTE VERDIEPING: werkkamer met separaat toilet





EERSTE VERDIEPING: slaapkamers





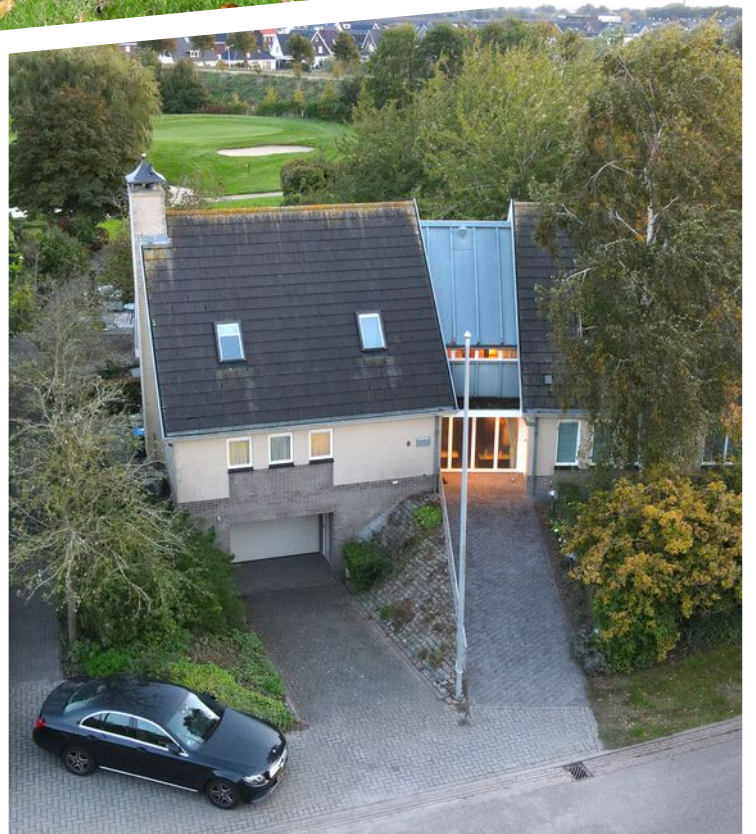
EERSTE VERDIEPING: badkamer met douche en wastafel

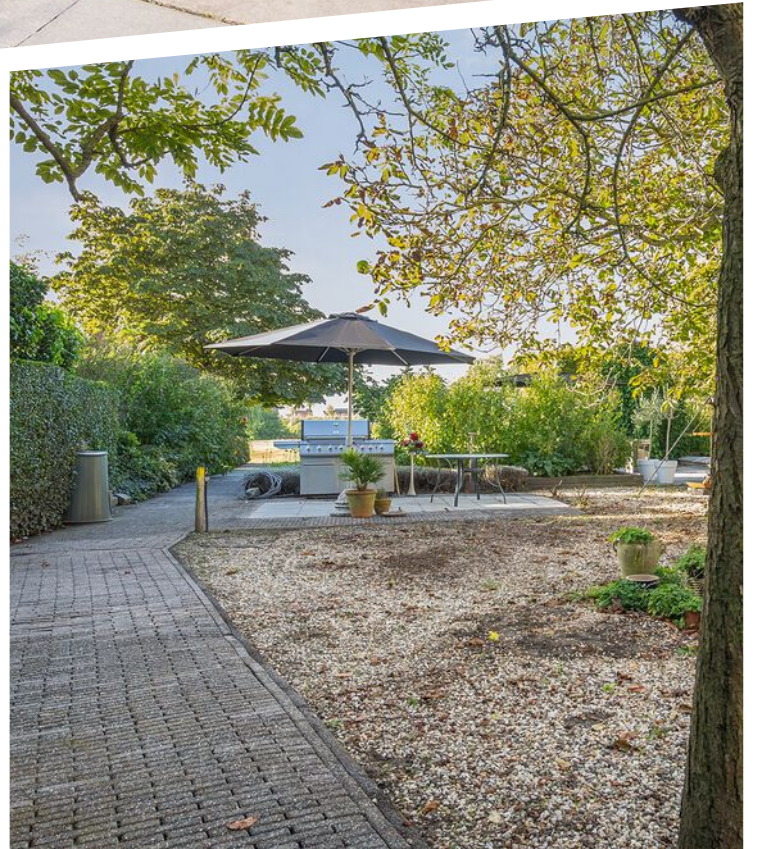
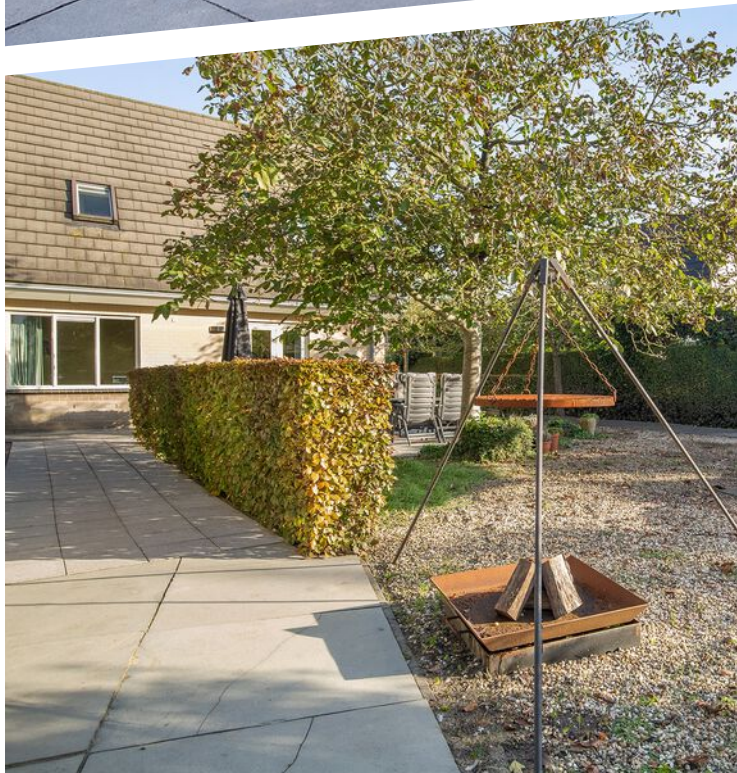


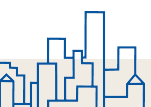
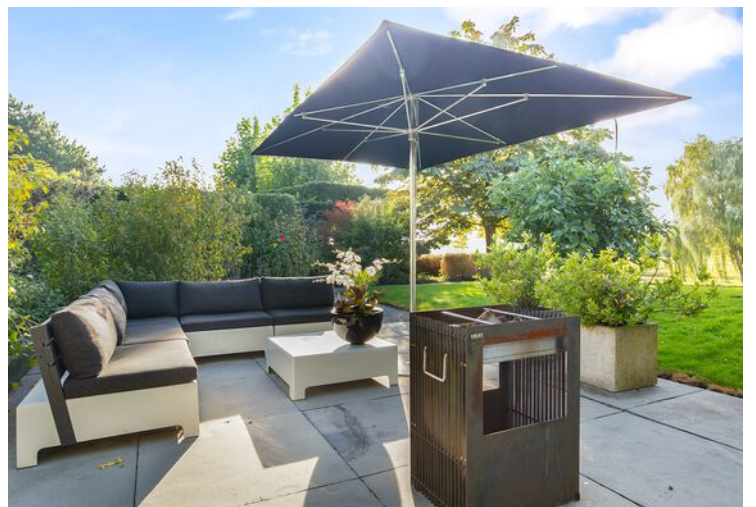
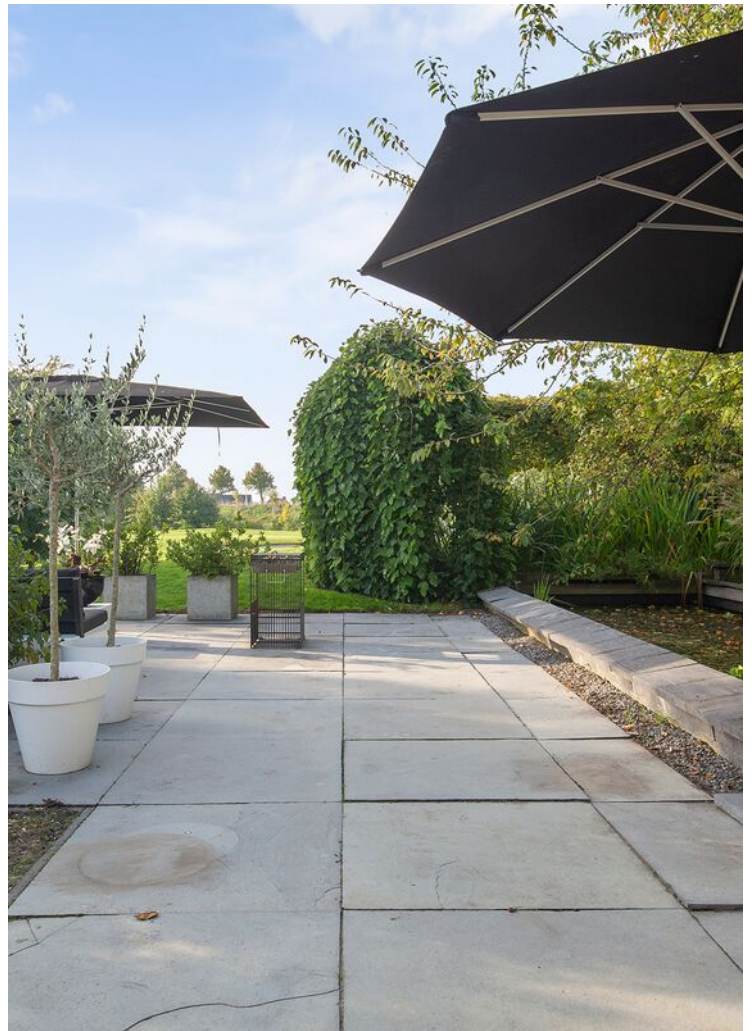


BUITEN: parkachtige tuin met meerdere terrassen



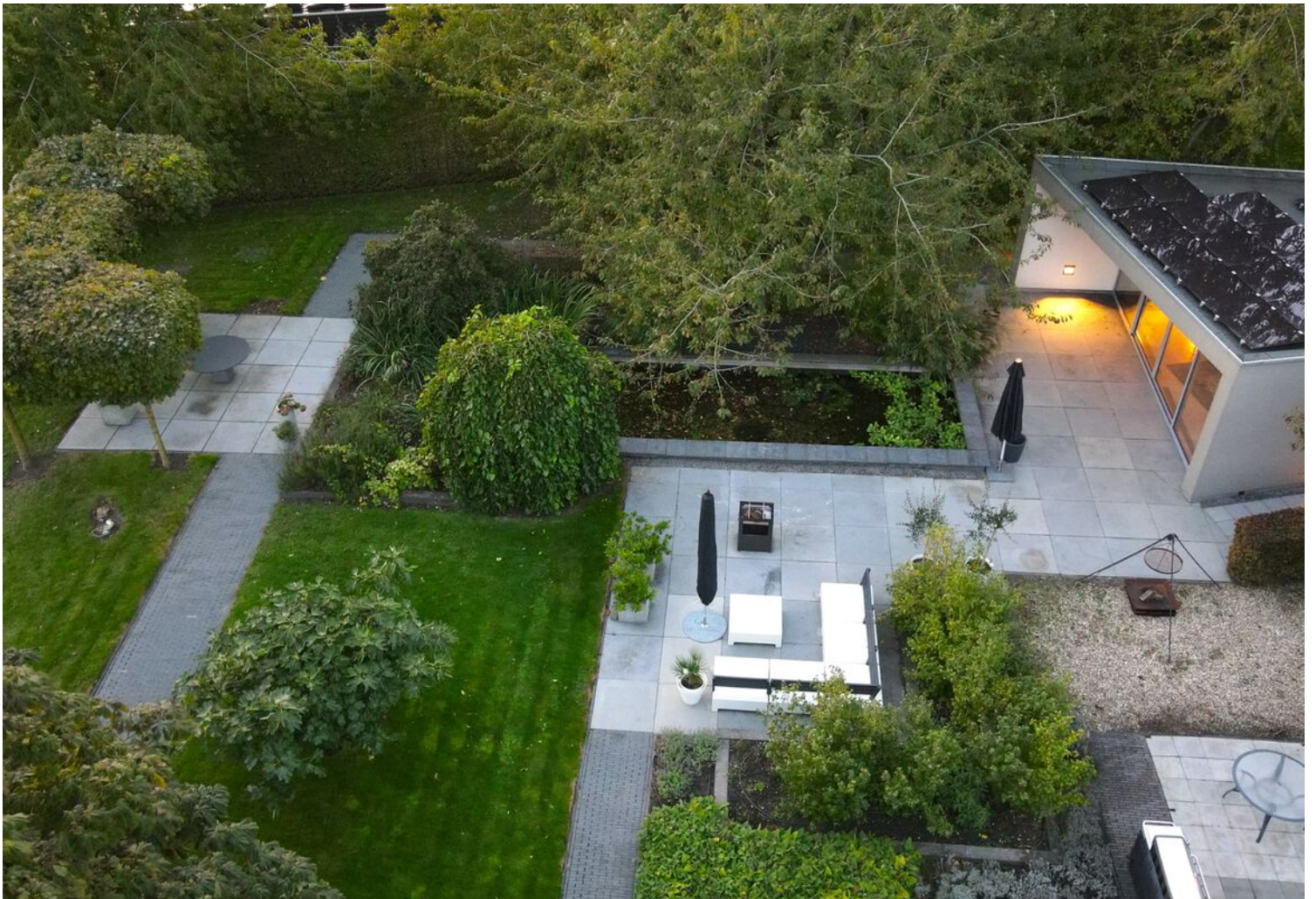






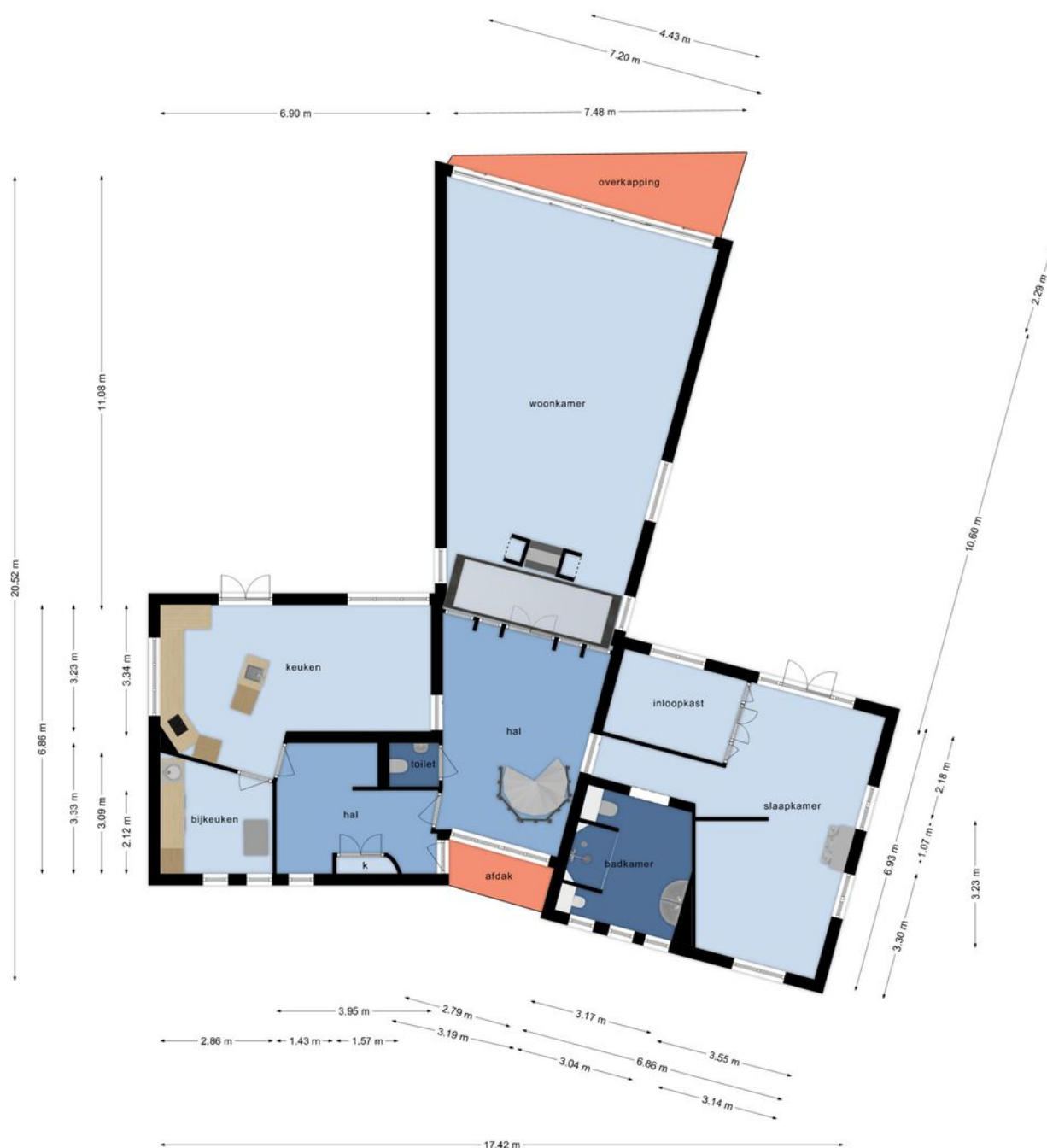








Plattegrond Begane grond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



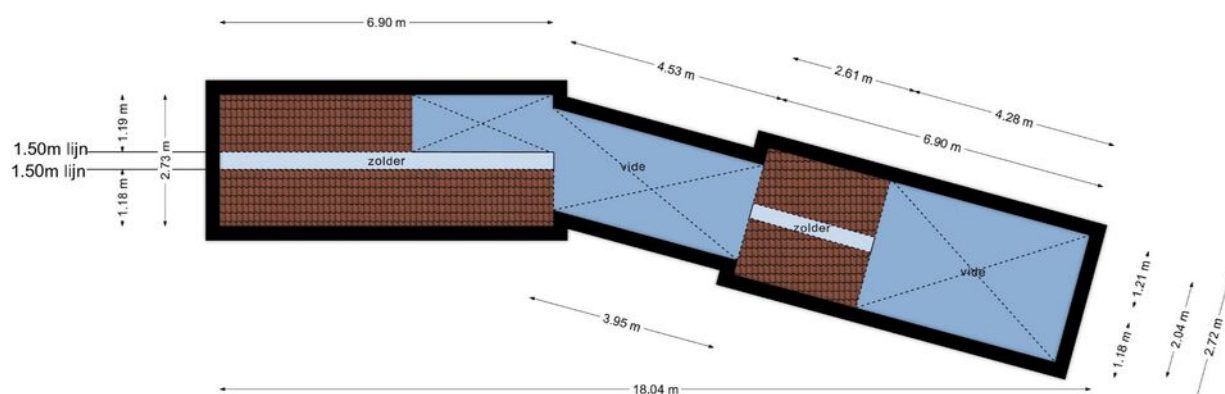
Plattegrond 1e verdieping



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



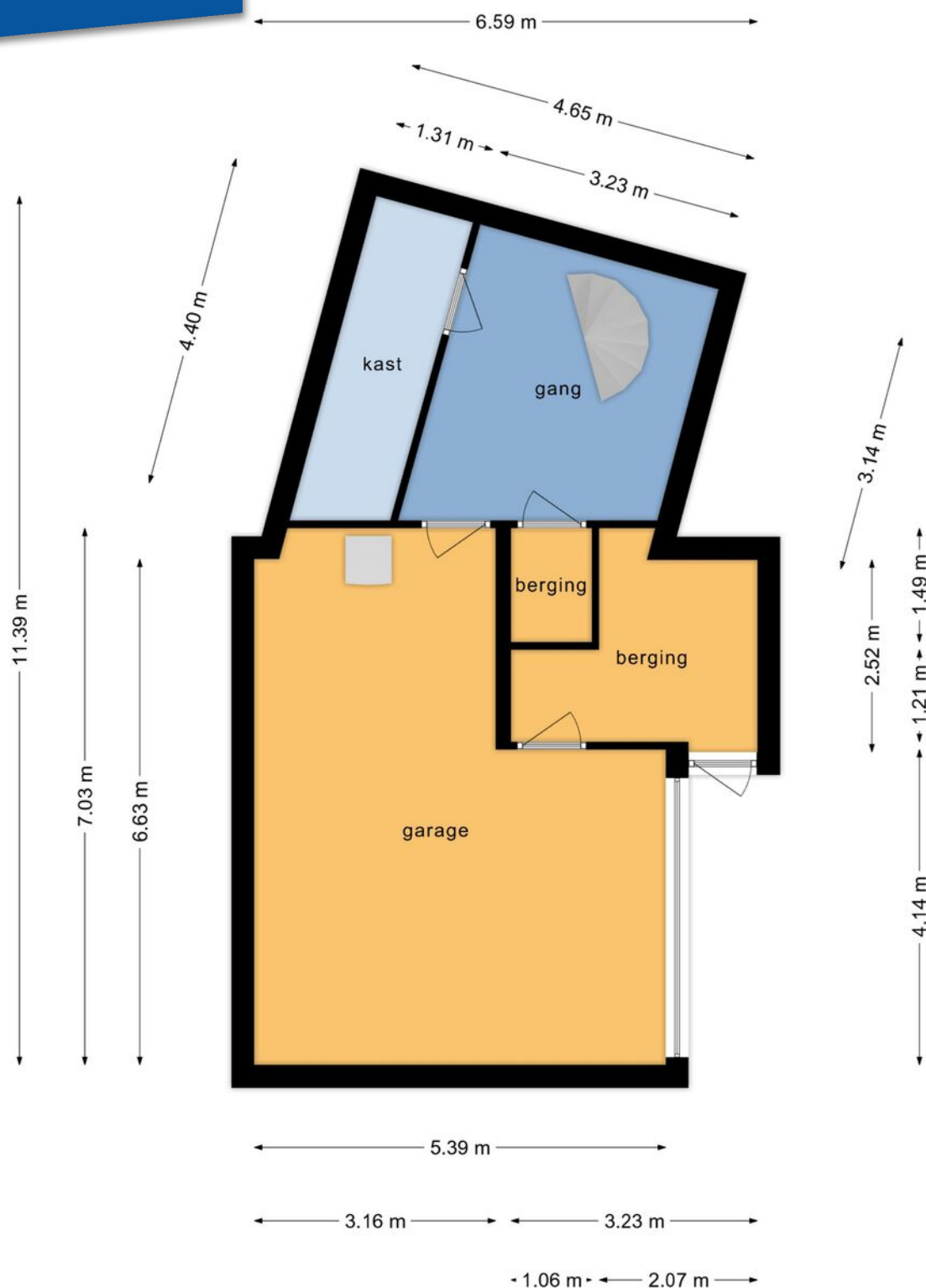
Plattegrond 2e verdieping



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond
**Souterrain /
garage**



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**








Kadastrale kaart

**Perceel:
1.505 m²**



0 5 10 15 20 25m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500		
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		Goes
	Huisnummer	Sectie		AB
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	564	
	Voorlopige kadastrale grens			
	Administratieve kadastrale grens			
	Bebouwing			

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 5 oktober 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	Niet van toepassing
Buiten				
Tuinaanleg/bestrating/beplanting	X			
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X			
Tuinhuis/buitenberging				X
Vijver	X			
Broeikas				X
Vlaggenmast	X			
Zonnepanelen	X			
Woning				
Alarminstallatie	X			
Schotel/antenne				X
Brievenbus	X			
(Voordeur)bel	X			
Rookmelders				X
Veiligheidssloten en overige inbraakpreventie	X			
Screens				X
Rolluiken/zonwering buiten				X
Zonwering binnen				X
Vliegenhorren	X			
Raamdecoratie, te weten				
Gordijnrails (deels blijft achter)		X		
Gordijnen		X		
Rolgordijnen				X
Vitrages		X		
Jaloezieën/lamellen	X			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	Niet van toepassing
Vloerdecoratie, te weten				
Vloerbedekking/linoleum	X			
Parketvloer/laminaat	X			
Warmwatervoorziening / CV				
CV met toebehoren	X			
Close-in boiler	X			
Geiser				X
Thermostaat	X			
Mechanische ventilatie/luchtbehandeling	X			
Airconditioning				X
Kokend waterkraan				X
Open haard, houtkachel				
(Voorzet) open haard	X			
Allesbrander				X
Kachels				X
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
Keukenmeubel	X			
(Combi)magnetron	X			
Gaskookplaat/keramische plaat/inductie/fornuis	X			
Oven	X			
Vaatwasser	X			
Afzuigkap/schouw	X			
Koelkast/vrieskast	X			
Wasmachine		X		
Wasdroger		X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	Niet van toepassing
Verlichting, te weten				
Inbouwverlichting / dimmers	X			
Opbouwverlichting		X		
(Losse) kasten, legplanken, te weten				
Losse kast(en)		X		
Boeken/legplanken		X		
Werkbank in schuur/garage				X
Vast bureau				X
Spiegelwanden	X			
Sanitaire voorzieningen				
Badkameraccessoires	X			
Wastafel(s)	X			
Toiletaccessoires	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X			
Waterslot wasautomaat		X		
Sauna	X			
Telefoontoestel/-installatie				
Telefoontoestellen				X
Telefooninstallatie				X
Voorzetramen / radiatorfolie etc., te weten				
Radiatorafwerking				X
Voorzetramen				X
Isolatievoorzieningen	X			

Lijst van zaken

Blijft
achter

Gaat
mee

Kan worden
overgenomen

Niet van
toepassing

Overige zaken, te weten:

Schilderijophangstelsysteem

Stap voor stap van kijker naar koper

Heeft u interesse in deze woning?

Nee

Wij stellen het op prijs als u ons dit laat weten. Dan kunnen wij het aan de verkoper doorgeven.

Ja

Heeft u vragen neem dan gerust contact met ons op.

Weet u hoeveel u kunt lenen?

Nee

Indien u een vrijblijvend en onafhankelijk hypotheekadvies wenst, adviseren wij u een hypotheekgesprek aan te vragen bij een hypotheekinstelling of een bank.

Ja

Wilt u gaan bieden op de woning?

Nee

Graag houden wij u op de hoogte van het meest actuele woning aanbod in de omgeving. Maak gerust even een afspraak met een van onze medewerkers. Geef duidelijk uw woonwensen en uw zoekgebied aan, zodat wij u zo goed mogelijk kunnen informeren over het (nieuwe) aanbod.

Ja

Uw bod wordt besproken met de verkoper. Hieruit kan een onderhandeling voortvloeien. Betrek in uw bod ook andere factoren die voor u van belang zijn zoals: ontbindende voorwaarden (bv. financieel of bouwkundig) en/of roerende zaken. etc.

Is er sprake van overeenstemming?

Nee

Ja

Er wordt een koopovereenkomst opgesteld die, na ondertekening, naar de notaris wordt gezonden. Hoewel in de volksmond vaak over een 'voorlopig koopcontract' wordt gesproken, is de koopovereenkomst wel degelijk bindend voor beide partijen! De koop kan hierna slechts worden ontbonden, als er 'ontbindende voorwaarden' in de koopovereenkomst zijn opgenomen.

De notaris

U ontvangt een uitnodiging van de notaris om met de verkoper de akte van levering (eigendomsakte) te komen ondertekenen. Voor die tijd krijgt u de conceptakte en de nota van afrekening van de notaris toegestuurd.

De hypotheek

De hypotheek wordt aangevraagd via uw hypotheekadviseur. Indien noodzakelijk worden tevens een bankgarantie, een overbruggingskrediet en/of taxatie verzorgd.

Laatste inspectie.

Wij stellen u graag in de gelegenheid de woning vóór de levering nog een keer te inspecteren



Gefeliciteerd met uw woning!

Verkoop van uw woning

U bent van plan om uw woning te verkopen? Wij hebben jarenlange ervaring in het bemiddelen bij de verkoop van woningen.

Eén van onze makelaars komt bij u langs voor een persoonlijk kennismakingsgesprek. Wij zullen samen met u de verkoopstrategie doornemen en bespreken welke aanpak het beste bij u past en het beste resultaat in een goede en snelle verkoop. Wij nemen alle zorg uit handen en begeleiden u tot aan de notaris. Door onze persoonlijke aanpak en onze korte lijntjes hebben wij al vele klanten succesvol begeleid bij de verkoop van hun woning.

Waardebepaling

Een waardebepaling is bij ons vrijblijvend en gratis. Tijdens het bezoek in de woning zullen wij alle aspecten en factoren die van invloed zijn op de waarde in kaart brengen en meenemen in de waardebepaling van uw woning. U kunt dan denken aan de staat van onderhoud, verbouwingen, ligging, locatie en de huidige marktsituatie. Onze makelaars hebben lokale kennis en expertise om uw woning op basis van al deze factoren op de juiste waarde te schatten. Naast de waardebepaling geven wij u ook advies over de verkoop van uw woning en het stellen van een goede vraagprijs.

Presentatie woning

Een effectieve en uitnodigende woningpresentatie is uiterst belangrijk voor de representativiteit van de woning. Na overeenstemming starten wij het verkooptraject met het opnemen en fotograferen van de woning. Wij werken met een professioneel mediabedrijf voor het vormgeven van de foto's en video's. Voordat de fotograaf bij u langs komt krijgt u tips voor het verkoopklaar maken van uw woning. Zo brengen wij de sfeer en de kenmerken van uw woning extra levendig in beeld!

Verkoop woning

Heeft u een acceptabel bod op uw woning ontvangen? Wij zorgen voor de afhandeling zoals het opstellen en toelichten van de koopovereenkomst. Voorafgaand aan de levering van de woning verzorgen wij een laatste inspectie en begeleiden wij u tot aan de sleuteloverdracht bij de notaris. Gefeliciteerd met de verkoop van uw woning!

Aankoop van een woning

Een woning kopen, een belangrijke beslissing en één van de meest waardevolle aankopen in uw leven. Wij van De Nooijer Makelaars helpen u hier graag bij!

Door onze jarenlange ervaring, marktkennis en professionaliteit op zowel bouwkundig als op juridisch vlak komt u niet voor verrassingen te staan. Wij zien het als onze taak om ervoor te zorgen dat u een zorgeloos aankoopproces ervaart.

Wat u van ons als aankoopmakelaar kunt verwachten

- Wij als aankoopmakelaar behartigen uw belangen.
- Persoonlijke aandacht, uiterst goede voorbereiding en gedegen advies.
- Snel schakelen, zodat u uw droomwoning niet mist.
- Vakkundig onderhandelen, zonder te kijken door de "roze bril".
- Kennis van zaken als publiekrechtelijke beperkingen, erfpacht en ontbindingsclausules.
- Vragen beantwoorden als, kan ik deze leuke woning later ook weer verkopen?
- Op de hoogte van de marktwaarde en de prijsontwikkeling in onze regio.

Volledige aankoopbemiddeling

Hierbij verzorgen wij een volledige aankoopbegeleiding van de start van uw zoektocht tot aan de sleuteloverdracht van uw nieuwe woning bij de notaris. Uiteraard kunt u ook na de aankoop nog bij ons terecht voor vragen en advies.

Zelf al een woning gevonden?

Ook dan kunt u ons inschakelen. Terwijl u via internet of bij een eerste bezichtiging verliefd bent geworden op een woning, kijken wij kritisch naar de woning of er bijvoorbeeld geen gebreken of juridische beperkingen aanwezig zijn. Het zou toch erg jammer zijn wanneer u er na de sleuteloverdracht achter komt dat bepaalde zaken niet in orde zijn met de woning. Ook in dit verkorte aankooptraject begeleiden wij u zorgeloos tot aan de sleuteloverdracht bij de notaris.

Graag nodigen wij u uit voor een persoonlijk gesprek met één van onze aankoopmakelaars om uw woonwensen te inventariseren en om het traject toe te lichten.

Taxaties woningen en bedrijfspanden

Taxaties van uw woning of bedrijfspand zijn in veel gevallen noodzakelijk. U kunt hier bijvoorbeeld denken aan het verkrijgen van een financiering, het wijzigen van uw financiering, het financieren van een verbouwing, verdeling bij een (boedel)scheiding, waardebeoordeling of diverse andere doeleinden.

Onze uitgebreide en gevalideerde taxatie-rapporten worden door alle banken en instanties geaccepteerd. Onze gecertificeerde makelaar-taxateur helpt u graag verder met uw taxatieaanvraag.



Veel gestelde vragen

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

U kunt niet afdwingen dat u in onderhandeling bent. U bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op uw bod, dit is dus als de verkoper een tegenbod doet. U bent dus nog niet in onderhandeling als de verkopend makelaar zegt dan hij uw bod met de verkoper zal bespreken.

2. Kan de verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandelingen verhogen?

Ja, de vraagprijs c.q. de genoteerde prijs is alleen een uitnodiging tot het doen van een bod. Als de verkopende partij een bod aanvaardt, dan is er sprake van een koop. Als de koper een tegenbod doet dat afwijkt van het bod dat de verkopende partij eerder heeft gedaan, dan vervalt het eerste bod van de verkopende partij.

3. Wanneer ik de vraagprijs bied, moet de verkoper de woning dan aan mij verkopen?

Nee, niet automatisch. De vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod. Als u de vraagprijs biedt doet u een bod. De verkoper kan dan nog beslissen of hij uw bod wel of niet aanvaardt of dat bij zijn makelaar een tegenbod laat doen.

4. Waar moet ik opletten bij het uitbrengen van een bod?

Bij het uitbrengen van een bod dient u rekening te houden met de overige condities zoals de leverdatum en aanvaarding, eventuele roerende zaken en eventuele ontbindende voorwaarden.

5. Als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging, als ik de eerste ben die de woning bezichtigt of als ik de eerste ben die een bod uitbrengt, moet de makelaar in deze gevallen ook het eerste met mij in onderhandeling?

Op deze drie vragen is het antwoord 'nee'. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de procedure. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting u daarover te informeren. Het is verstandig, als u serieus belangstelling heeft, de makelaars te vragen wat uw positie is. Dat kan teleurstelling voorkomen.

6. Wat is een ontbindende voorwaarde?

Deze voorwaarden zijn voor u de enige mogelijkheid om de koop zonder kosten of boete te kunnen ontbinden nadat er overeenstemming is bereikt. Ontbindende voorwaarden kunnen zijn:

- Het voorbehoud dat de hypothecaire financiering rond komt.
- Het voorbehoud van uw technische keuring.
- Het voorbehoud van een bepaalde taxatiewaarde.
- etc.

Ontbindende voorwaarden zijn belangrijk en mogen daarom niet vergeten worden! Zij kunnen veel kosten en zorgen besparen.

7. Wat is een waarborgsom?

Tot zekerheid van de nakoming van de koper kan in de koopovereenkomst een artikel worden opgenomen, waarbij de koper zich verplicht binnen een afgesproken periode een waarborgsom te storten. Deze waarborgsom bedraagt in de regel 10% van de koopsom en wordt bij eigendomsoverdracht in mindering gebracht op de koopsom.

Disclaimer

Hoewel de grootst mogelijke zorgvuldigheid bij de samenstelling van deze brochure is betracht, aanvaarden wij, noch de eigenaar van dit woonhuis, enige aansprakelijkheid voor de juistheid van de vermelde gegevens. Aan de verstrekte informatie in deze presentatiebrochure kunnen geen rechten worden ontleend.



Heeft u nog meer vragen?

Bel ons even of kijk op onze website.

(0118) 602154
www.denoijer-makelaars.nl/



DE NOOIJER



De Nooijer Makelaars

Langstraat 49

4341 EC Arnhemuiden

(0118) 602154

info@denooijer-makelaars.nl

www.denooyer-makelaars.nl

Benieuwd naar onze website?

Scan de QR code met de camera van je telefoon!

Geopend:

maandag t/m vrijdag
09.00 uur tot 17.00 uur